

Ontwikkelingen in de binnenstad

juli 2018

Afgelopen februari is de eerste nieuwsbrief verschenen. Hoogste tijd voor een tweede nieuwsbrief. In deze nieuwsbrief leest u weer over de laatste ontwikkelingen in onze binnenstad. Naast informatie van de gemeente vertelt ook het Platform Binnenstad Nijkerk het laatste nieuws van het platform.



Stand van zaken verkeersmaatregelen

De komende maanden wordt een aantal verkeersmaatregelen in de binnenstad uitgevoerd. In de afgelopen periode heeft het college de ingediende zienswijzen beantwoord, de raadscommissie geconsulteerd en de verkeersbesluiten vervolgens definitief vastgesteld.

De uitvoering van de verkeersbesluiten sluit zoveel mogelijk aan bij herinrichtingswerkzaamheden.

Dat betekent in grote lijnen:

- Als de herinrichting van Callenbachstraat/Torenstraat klaar is, wordt als eerste het eenrichtingsverkeer in het centrum aangepast en worden de parkeerplekken op de Holkerstraat ter hoogte van de kerk omgedraaid om ze bereikbaar te houden.
- Direct aansluitend:
 - komen op diverse plaatsen op de binnenstadsring zebra's op, verandert de voorrang waardoor fietsers op de oost-west verbindingen voorrang krijgen,
 - komen er borden voor de parkeerverbodzone,
 - wordt de 30 km/h zone uitgebreid met de rotonde Vrijheidslaan/Oranjelaan,
 - komen er gehandicaptenparkeerplaatsen en laad- en losplaatsen.
- Na herinrichting van het Van Reenenpark krijgt het Willem-Alexanderplein eenrichtingsverkeer en (gedeeltelijk) een parkeerschijfzone.



Geslotenverklaring en camerahandhaving

Een van de andere belangrijke maatregelen is het instellen van een geslotenverklaring in de binnenstad, met camerahandhaving. Iemand mag met een voertuig alleen het bewuste gebied inrijden met een geldige ontheffing.

Bewoners en ondernemers van de binnenstad ontvangen binnenkort een brief over de aanvraag van een ontheffing. Bewoners en ondernemers kunnen via de website van de gemeente en met DigD een permanente ontheffing voor zichzelf aanvragen. Ondernemers kunnen ook voor medewerkers een ontheffing krijgen, onder de voorwaarde dat medewerkers op eigen terrein van de ondernemer kunnen parkeren.

Leveranciers moeten gebruikmaken van de venstertijden voor bevoorrading: in de ochtend tussen 7.00u en 11.00u en 's avonds

tussen 17.30u en 20.00u. Kunt u als ondernemer motiveren dat dit echt geen optie is, dan is ontheffing mogelijk.

Waarschijnlijk medio september zal de geslotenverklaring met camerahandhaving in werking treden. Dan is er ook de mogelijkheid om (dag)ontheffing aan te vragen voor bezoekers en klanten, bijvoorbeeld voor het ophalen van volumineuze artikelen. Wanneer alle inwoners en ondernemers persoonlijk zijn geïnformeerd en het systeem klaar is voor gebruik volgt eerst een geningsperiode van 3 maanden. In die periode ontvangen overtreders (inrijden van het gebied zonder geldige ontheffing) een waarschuwing en nog geen boete. Op overtreding staat een boete van € 90,-.

Fietsparkeren

De gemeente selecteert de komende tijd plekken waar fietsparkeerplekken komen. Het zijn plekken waar nu ook wordt geparkeerd, bijvoorbeeld bij het Waaggebouw, op het Plein en langs de Oosterstraat. In september komen hier fietsnietjes (een soort beugels). Met de extra fietsparkeerplekken is het centrum voor fietsers nog beter bereikbaar en zijn er comfortabele parkeerplekken dichtbij de winkels.

Herinrichting van Reenenpark

Direct na Pinksteren is de firma Smink Infra uit Nijkerk gestart met de herinrichtingswerkzaamheden in het Van Reenenpark. In goed overleg tussen de aannemer, gemeente en bewoners worden de werkzaamheden uitgevoerd. De werkzaamheden richten zich in eerste instantie op de riolering en daarna wordt het nieuwe straatwerk aangelegd. Eerst komt de zijde met de oneven nummers aan de beurt en vervolgens de nieuwe bestrating aan de even zijde. De planning is om het monumentale deel van het Van Reenenpark voor de bouwvak afgerond te hebben. Daarna komen

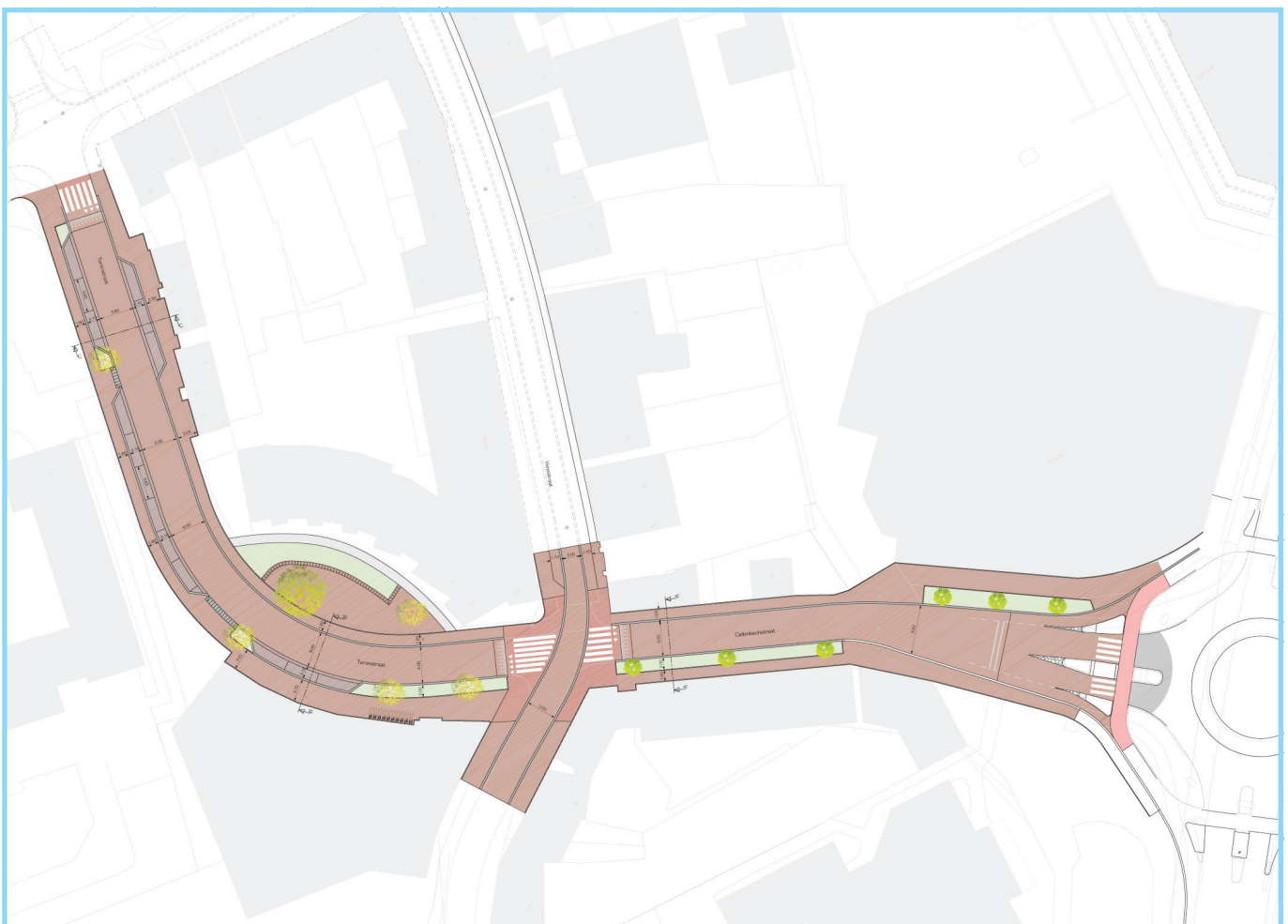
de herinrichtingswerkzaamheden aan het Kerkepad aan de beurt en afsluitend het deel richting het station en het Willem Alexanderplein. Het groen wordt in november aangepakt, tijdens het nieuwe plantseizoen. De aannemer houdt omwonenden op de hoogte van de vorderingen.

Callenbachstraat- Torenstraat

Op 4 juni is de firma Timmer uit Nijkerk gestart met de herinrichtingswerkzaamheden aan de Callenbachstraat-Torenstraat. De herinrichting omvat het gedeelte van de Callenbachstraat/Torenstraat vanaf de kruising Holkerweg tot aan de rotonde Frieswijkstraat. De weg is voor doorgaand verkeer gesloten en het verkeer wordt omgeleid.

Om het centrum bereikbaar te houden en de overlast zoveel mogelijk beperken zijn de werkzaamheden opgedeeld in verschillende fasen. De aannemer start vanaf de Holkerstraat richting de rotonde Frieswijkstraat. Zodra een fase klaar is, begint de aannemer met de volgende fase. Is een fase gereed dan wordt dit wegvak opengesteld.

De werkzaamheden richten zich in eerste instantie op de rijbaan, zodat deze zo snel mogelijk weer beschikbaar is voor het doorgaand verkeer. De verwachting is dat de rijbaan eind juli weer open is voor het doorgaand verkeer. De totale werkzaamheden duren tot en met 17 augustus 2018.



Kloosterstraat 3 – 5, plek voor ontmoeting en verbinding

Een plaats voor sociaal culturele activiteiten waaronder muziek, kunst, dans en/of theater. Een podium waar mensen in een kleinschalige omgeving hun talenten kunnen tonen en ontwikkelen. Een plek waar activiteiten georganiseerd worden waar je iets kunt leren (vorming en educatie) en activiteiten die bijdragen aan ontmoeting, ontspanning en het initiëren van actief burgerschap. Mooie plannen voor Kloosterstraat 3-5.

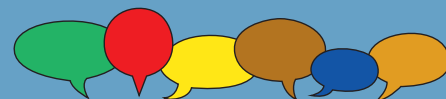
De voormalig Joodse school stond op instorten en moest daarom gesloopt worden. Het resterende deel van "Dansstudio Vliek" bleek bouwtechnisch dusdanig slecht, dat het beter was om het geheel volledig te verwijderen. Door de open grond ontstond de mogelijkheid bodemonderzoek te doen, op zoek naar historische schatten. Dit heeft geleid tot de vondst van een oude waterput en resten van funderingen en kelders. Helaas leidde dit ook tot extra vertraging van de bouwplannen. Als er straks gebouwd mag worden, dan zal de voorzijde van het pand nagenoeg gelijk zijn aan die van de gebouwen die er voorheen hebben gestaan. Zo blijft het historische karakter zichtbaar.

Streams

De nieuwbouw aan de Kloosterstraat 3-5 is een initiatief van Streams, een beweging die het welzijn van mensen verbeteren voor ogen heeft. Vanuit dat hoofddoel en gedreven door Gods liefde wil Streams mensen ondersteunen in het ontdekken van hun gaven en talenten. In het centrum van Nijkerk stelt de stichting meerdere panden beschikbaar om dat doel te bereiken.

Bewegwijzering voetgangers

In en rondom het centrum komt op diverse plekken bewegwijzering voor voetgangers, richting bijvoorbeeld het NS station, de VVV of Museum Nijkerk. Op het Molenplein is een proeflocatie gemaakt. Op korte termijn komen andere locaties in het centrum aan de beurt. Hiermee wordt het voor een bezoeker eenvoudiger om zijn of haar weg te vinden in de binnenstad.



Platform Binnenstad Nijkerk

Informatie van het Platform Binnenstad Nijkerk

Centrumplan

De werkgroep Openbare Ruimte heeft twee informatieavonden (19 en 26 april 2018) gehouden over de plannen voor de herinrichting van het centrumgebied (Kleterstraat, Voerstlaantje, Langestraat, Kloosterstraat, Catharinastraat, Verlaat en de Brede Beek). Op deze avonden is het ontwerp enthousiast ontvangen. Ook waren er goede ideeën en enkele kritische opmerkingen. Die zijn meegenomen in de nadere uitwerking van het ontwerp. De werkgroep zal het ontwerp aan het nieuwe college aanbieden waarna de formele inspraak start. Het ontwerp en de beantwoording van opmerkingen en wensen kunt u bekijken op de website: www.platfornbinnenstadNijkerk.nl



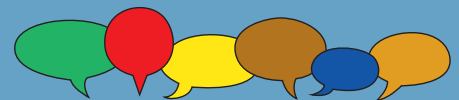
**LEK
NIKKERK**
STAD VOL SMAAK

Oprichting Stichting Citymarketing

Eind mei is de Stichting Citymarketing Nijkerk opgericht. De oprichting van deze Stichting is een direct gevolg van het werk dat gedaan is door het Platform Binnenstad Nijkerk en de Dialooggroep Economie en Bedrijfsomgeving. Beide groepen zetten zich in om Nijkerk "op de kaart te zetten" en een Sterk Merk van onze stad te maken.

De oprichting van de Stichting Citymarketing Nijkerk is het startschot voor een sterke campagne om Nijkerk als een bruisende stad te promoten. Dat gaat de stichting doen met: *Lekker Nijkerk-Stad vol Smaak*.

Als eerste stap is een ervaren Citymarketing manager aangetrokken (Machteld Beekhuis), binnenkort gevolgd door een Marketingcommunicatie medewerker. Daarmee kunnen we rekenen op een constante stroom van activiteiten voor Nijkerk. Meer informatie: www.lekkernijkerk.nl



Platform Binnenstad Nijkerk

Platform gaat voor BIZ 1 januari 2019

Het Platform Binnenstad Nijkerk heeft als belangrijk doel om meer mensen naar de binnenstad te trekken. Nijkerk moet bekend staan als een stadje waar het lekker winkelen is en waar mensen graag verblijven of van de horeca gebruik maken. Om meer bezoekers te trekken zal geïnvesteerd moeten worden in de marketing van ons winkelcentrum. Dit kan bijvoorbeeld door online en offline marketing, gezamenlijke acties, evenementen en het meer toepassen en ook onderhouden van sfeerelementen. Al deze initiatieven kosten geld. Geld dat vandaag de dag door de NOV-leden bijeengebracht wordt. Om de doelstellingen te kunnen realiseren is er echter meer nodig. Daarnaast is een verdeling onder alle belanghebbenden eerlijker dan wanneer slechts een gedeelte mee betaalt.

BIZ

Een BIZ (Bedrijven Investerings Zone) is een geweldige manier om dit netjes en professioneel te organiseren. Alle bedrijven in een bepaalde zone doen dan mee met de ontwikkeling van de zone. De BIZ geldt voor een periode van maximaal 5 jaar. Van te voren dient af gesproken te worden om welk gebied het gaat, welke kosten er mee gemoeid zijn en wat er voor gedaan wordt. Daarna volgt een stemming waarbij minimaal de helft in het gebied zijn stem uitgebracht moet hebben en meer dan 2/3 van de stemmen voor de invoering van een BIZ is.

Nieuwe inzichten

De werkgroep BIZ van het Platform heeft eind 2017 een plan in stemming gebracht. Toen bleek dat er niet het vereiste aantal voorstemmen was. Vervolgens heeft de werkgroep bij betrokken ondernemers informatie opgehaald en ook bij alle 160 stemgerechtigden een enquête gehouden, waarbij men anoniem aan kon geven wat men waarom gestemd heeft en wat nodig zou zijn om de tegenstemmers te enthousiasmeren om voor te stemmen.

Dit alles heeft voor nieuwe inzichten gezorgd. De werkgroep BIZ werd duidelijk dat een BIZ de beste oplossing is om de doelstellingen te realiseren en dat dit ook gedragen wordt door een groot deel van de ondernemers. De werkgroep werkt nu met vertrouwen aan een nieuw BIZ-plan, versterkt met die nieuwe inzichten. We maken daarbij gebruik van professionele ondersteuning van Ik-Ondernem. Ik-Ondernem is nauw betrokken bij de ontwikkeling van diverse stadcentra en heeft aan de basis gelegen van DNWS, De Nieuwe Winkel Straat.

Opnieuw een stemming

Na de zomer gaan we informatiebijeenkomsten organiseren. Doelstelling is om eind dit jaar of begin 2019 opnieuw een stemming te doen. Uiteraard hopen we op een positieve uitslag zodat we verder kunnen bouwen aan het centrum met meer klanten, die langer verblijven, meer plezier hebben en uiteindelijk ook iets meer uitgeven in onze stad. Dat is goed voor het ondernemersklimaat, de werkgelegenheid en de toekomstbestendigheid van het winkelcentrum en dus ook voor uw onderneming!

Contact, E: biznijkerk@outlook.com



Nijkerk

Hoewelaken

Nijkerkerveen